

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ  
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 35748/2020/BK/HDM  
Spisová značka: S-KHSJM 06258 /2019/8

Vyřizuje: Němcová  
Telefon: 516497101  
E-mail: eva.nemcova@khsbrno.cz

MIX MAX-ENERGETIKA, s.r.o.  
Slevačská 245/11  
615 00 Brno

V Blansku dne 23. června 2020

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ NA AKCI  
„REKONSTRUKCE KOTELNY VČETNĚ INSTALACE KGJ,  
OPTIMALIZACE A VYREGULOVÁNÍ SOUSTAVY ÚT A INSTALACE  
SYSTÉMU INDIVIDUÁLNÍ REGULACE VYTÁPĚNÍ VOŠ BOSKOVICE“  
NA ADRESE HYBEŠOVA 982/53, 680 01 BOSKOVICE**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS Jmk“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k stavebnímu řízení na akci „Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice“, podané dne 5.6.2020 společností MIX MAX-ENERGETIKA, s.r.o., Slevačská 245/1, 615 00 Brno, IČ: 26938332, (dále také jen „žadatel“), **toto**

**závazné stanovisko:**

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v § 7 odst. 1 a § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, KHS Jmk s vydáním stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce kotelny včetně instalace KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice“

**souhlasí.**

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Pro ověření předpokladu nepřekročení hygienických limitů hluku z provozu požadujeme po uvedení stavby do užívání (např. v rámci zkušebního provozu) provést kontrolní měření hluku z provozu veškerých zdrojů hluku, které doloží v nejzatíženějších chráněných prostorech prokazatelné nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

**Odůvodnění**

Projektová dokumentace „Rekonstrukce kotelny včetně KGJ, optimalizace a vyregulování soustavy ÚT a instalace systému individuální regulace vytápění VOŠ Boskovice“ řeší rekonstrukci zdroje tepla (kotelny) pro objekt VOŠ a SŠ Boskovice pro objekty A, B, C, Domov mládeže a přidružených prostorů. Bude instalována kogenerační jednotka TEDOM CENTO 100 a 2 ks kondenzačních kotlů o jmenovitém výkonu 130 kW v místnosti stávající kotelny v budově C a dále instalaci fotovoltaické elektrárny o výkonu do 30 kWp na střechu budovy C.

Ve stávající kotelně v 1. PP objektu bude demontována stávající technologie vytápění a následně zde bude instalována kogenerační jednotka o elektrickém výkonu 104 kW, tepelném výkonu 166 kW a dva kondenzační plynové kotle o jednotkovém tepelném výkonu 130 kW. Dále bude provedena instalace dalšího strojního zařízení s výjimkou stávajícího rozdělovače a sběrače s topnými větvemi. Tento zůstane zachován vč. strojního vybavení. Nový zdroj tepla bude dodávat teplo také pro přípravu TV. Systém přípravy TV bude rekonstruován. Vytápění kotelný není řešeno externím zdrojem tepla, předpokládá se využití tepla ze ztrát z akumulární nádrže a z provozu kogenerační jednotky a využití chladicího vzduchu z provozu KGJ pro ohřev prostoru kotelný v případě potřeby. Chlazení kotelný v letním období bude zabezpečeno ventilátorem s předepsanou výměnou vzduchu. Na střeše objektu bude instalována fotovoltaická elektrárna. V rámci části elektroinstalace bude v souvislosti s instalací KGJ a FVE také upraven páteřní kabelový rozvod v areálu. Dále bude řešen odvod kondenzátu od nově navržených plynových kotlů, spalinovodů a nových vpustí. Provoz kotelný zajišťuje jedna osoba, nejedná se o trvalé pracoviště (doba práce nepřesahuje 2 hod denně). Provoz bude plně automatizovaný. Osvětlení v kotelně i místnosti ohřevu TV bude řešeno lineárními LED svítidly. Nouzové osvětlení bude řešeno nouzovými svítidly. Na střeše objektu C bude instalováno 76 ks panelů o jmenovitém výkonu 390Wp pro fotovoltaickou elektrárnu.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu bez změny vlivu na sousední stavby a pozemky. Při provádění stavby bude minimalizován vznik nadměrné hlučnosti a prašnosti.

K problematice hluku projektová dokumentace mj. uvádí: Jedná se o rekonstrukci/modernizaci stávající kotelný. Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. Vše je navrhováno s ohledem na splnění příslušných limitů. Pro eliminaci nepříznivých vlivů hluku a vibrací vznikajících provozem zařízení budou zařízení vybavena odpovídajícím zařízením snižujícím vnitřní a vnější hluk na předepsané hodnoty. Kogenerační jednotka bude opatřena protihlukovým krytem, pro odvod tepla od kogenerační jednotky jsou navrženy rozvody opatřené tlumiči hluku. Hluk ventilátoru i kotelný bude eliminovat tlumič hluku. Maximální hladina hluku v okolí na nejbližším chráněném místě nepřevyší v noční době 40 dB a v denní době 50 dB.

Zdroje vody, zemního plynu a elektrické energie budou použity stávající. Kotelna bude napojena na stávající STL přípojku. Nově budou provedeny NTL přípojky kondenzačních kotlů a KGJ.

Stavba nebude rozdělena na etapy. Předpokládané zahájení 05/2021, dokončení 10/2021.

Výše uvedená podmínka byla stanovena v souladu s § 30 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE**  
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně  
Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
-157-

  
v.z. Eva Němcová

Ing. Olga Marinčáková  
vedoucí oddělení  
hygieny dětí a mladistvých  
územní pracoviště Blansko a Vyškov

#### Rozdělovník

1. MIX MAX-ENERGETIKA s.r.o.,  
Slevačská 245/11, 615 00 Brno
2. KHS JmK – spis